

Inhaltsverzeichnis

Beiträge vom 14. EIPOS-Sachverständigentag Bauschadensbewertung am 5. Juni 2012

Vorwort: Zur Tätigkeit der Sachverständigen <i>Werner Haupt</i>	3
Dächer und Dichtungen vor den Schranken der Gerichte <i>Richard Althoff</i>	5
Über die Verwendung von PE-Folien in Fußbodenkonstruktionen gegen Erdreich bei reiner Bodenfeuchte <i>Dietrich Hinz</i>	18
Feuchteschutz von Flachdächern in Holzbauweise unter Berücksichtigung von konvektionsbedingten Feuchteinträgen gemäß Holzschutznorm DIN 68800-2 <i>Hartwig M. Künzel</i>	31
Feuchtigkeits- und Schimmelpilzschäden – Ursachenklärung durch Vorortuntersuchungen in der täglichen Sachverständigenpraxis <i>Wolfgang Lorenz</i>	46
Schäden an und durch moderne Anlagen zur Wärmeerzeugung <i>Stefan Wirth</i>	67

Beiträge vom 13. Sachverständigentag Immobilienbewertung am 6. Juni 2012

Vorwort: Sachverständige für Immobilienbewertung vor neuen Herausforderungen <i>Andreas Kunze</i>	91
Fehlerhafte Gutachten im Spiegel der Rechtsprechung <i>Clemens Clemente</i>	93
Sanierungsbedingte Bodenwerterhöhung und Ausgleichsbeträge rechtssicher und rationell ermitteln – eine hoheitliche Aufgabe und Pflicht der Gemeinde <i>Herbert Sattler</i>	101
Auswirkungen energetischer Maßnahmen auf den Verkehrswert von Immobilien <i>Martin Töllner</i>	142

Exkurs Immobilienwirtschaft

Bewirtschaftungskosten von Wohnungsbeständen – eine empirische Analyse der Kosten von Bestandsmaßnahmen <i>Antje Hegewald, Hans-Joachim Bargstädt, Ronald Schäfer</i>	161
Autorenverzeichnis	177
Publikationsverzeichnis	179

